

ООО «Реклама59»

Номер и дата входящего заявления о согласовании колерного паспорта (заполняется ДГА)

Заказчик: ООО «Восток Моторс Пермь»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Хмели,
шоссе Космонавтов, здание(строение) №316в/3

шифр: 02/26-316в/3



СОГЛАСОВАНО	
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края	
дата	22.03.2026
подп.	А.Е. Рамачева

ПЕРМЬ _____ 2026 г.

Моту

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

Пояснительная записка

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	
4	Главный фасад по ш. Космонавтов	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7-8	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций.	
9	Эталоны колеров	

Объект капитального строительства - нежилое здание - автосалон, расположенное по адресу: Пермский округ, д. Хмели, шоссе Космонавтов, 316 В/3;
 Год постройки и ввода в эксплуатацию: 2013г.;
 Этажность: 2 этажа;
 В плане здание - прямоугольное;
 Несущие стены: железобетонный каркас, металлокаркас, витражное остекление;
 Крыша: плоская неэксплуатируемая;
 Ранее согласованные колерные паспорта: не разрабатывались.
 Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Настоящим колерным паспортом:

Определяются типы и виды отделки, и их цветовые решения;
 Устанавливаются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций;
 Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет свечения окон, вывески, внешних источников света.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023г. N 134 «Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом подлежат демонтажу.

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Основное поле стен (тип 1)		RAL 7016 RAL 9006 RAL 1014	Композитная панель	
1.1	Основное поле стен (тип 2)		RAL 7016	Керамогранит	
2	Витражные окна		RAL 7016	Тонировка черным цветом	
3	Витражные окна		RAL 7016	Тонировка черным цветом с перфорацией	
4	Переплёты окон, витражи		RAL 7016 RAL 7004	Металлопластиковые профильные системы	
5	Кровля		RAL 7024	Рулонное-битумное полимерное покрытие	
6	Дверные полотна		RAL 7004	Окраска по металлу атмосферостойкой краской	
7	Ворота секционные		RAL 7016 RAL 7004	Металл, вспененный полиуретан	
8	Пожарные лестницы, ограждения, металлические элементы		RAL 7004	Окраска по металлу атмосферостойкой краской	
9	Вентиляционная решётка		RAL 7004	Заводская окраска по металлу	

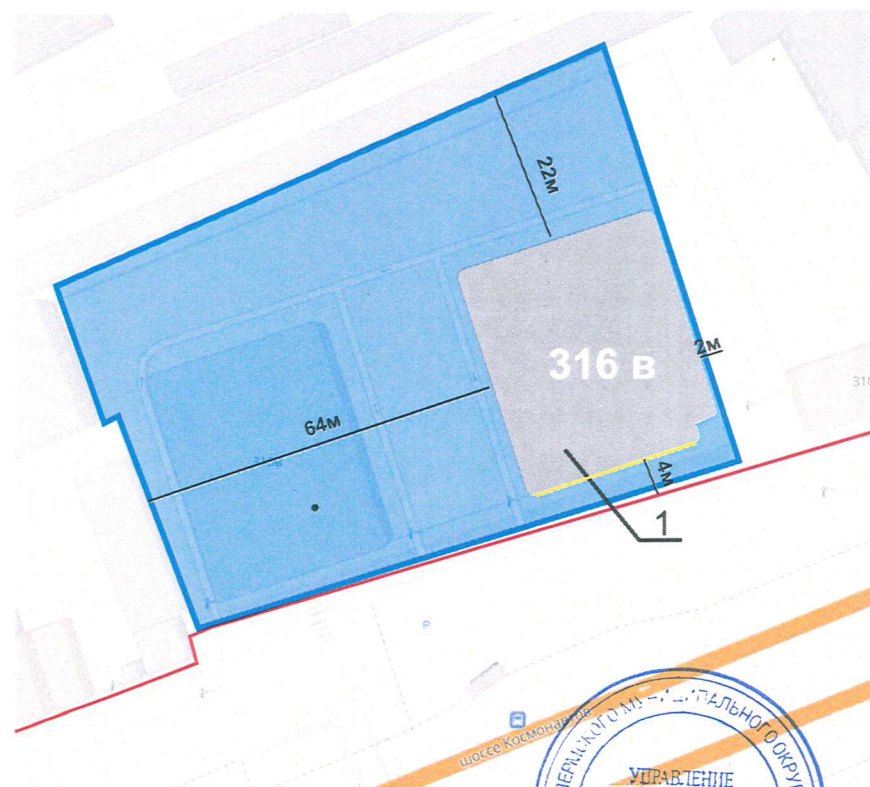


						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316В/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата				
Разраб.		Шадрин			02.26	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
							П	1	9
Н.контр.		Шадрин			02.26	Общие данные (начало)	ООО «Реклама59»		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023г. No 134	Ссылочные документы «Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края»	ред. от 29.05.2025г.

Ситуационный план



Условные обозначения

- 1 - существующее здание расположенный по адресу: Пермский район, д. Хмели, шоссе Космонавтов, 316 в/3
- фасады с местами размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- красные линии
- Границы земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:1352
- расстояние от объекта до границ земельного участка и/или красных линий

Примечание: красные линии приведены с сайта: <https://isogd.gorodperm.ru/>



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 12.03.2026
подпись А.Е.Талалаев

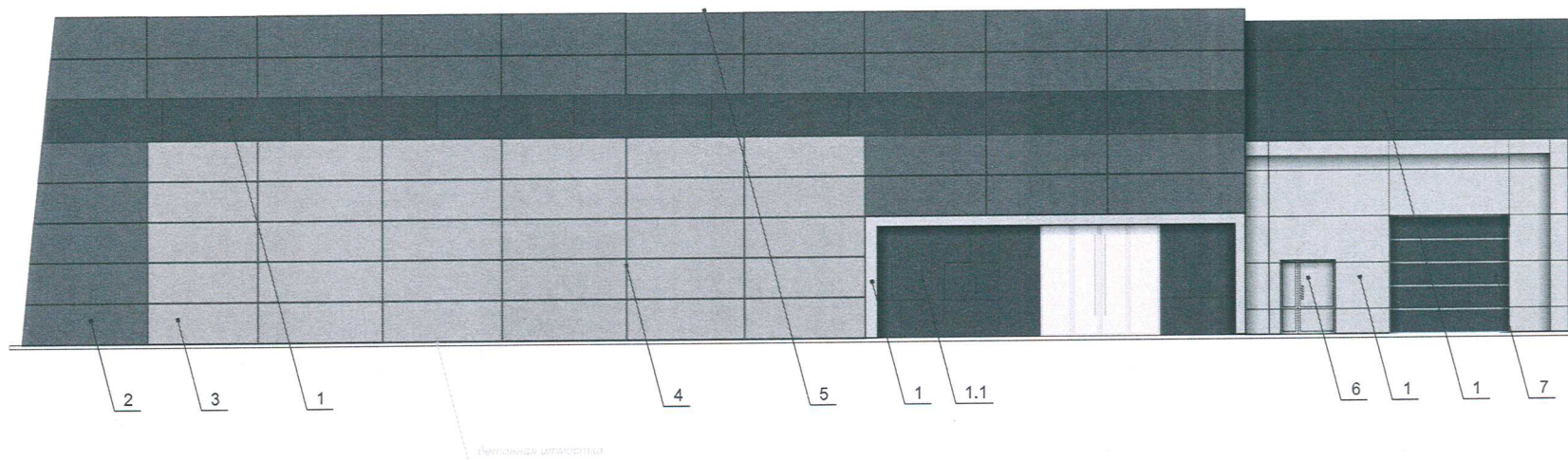
						02/26-316в/3			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	2	9
						Общие данные (продолжение)	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				



Фотофиксация выполнена: декабрь 2025г.

02/26-316в/3

						02/26-316в/3			
						Коперный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	3	9
						Существующее состояние фасадов (фотофиксация)	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				



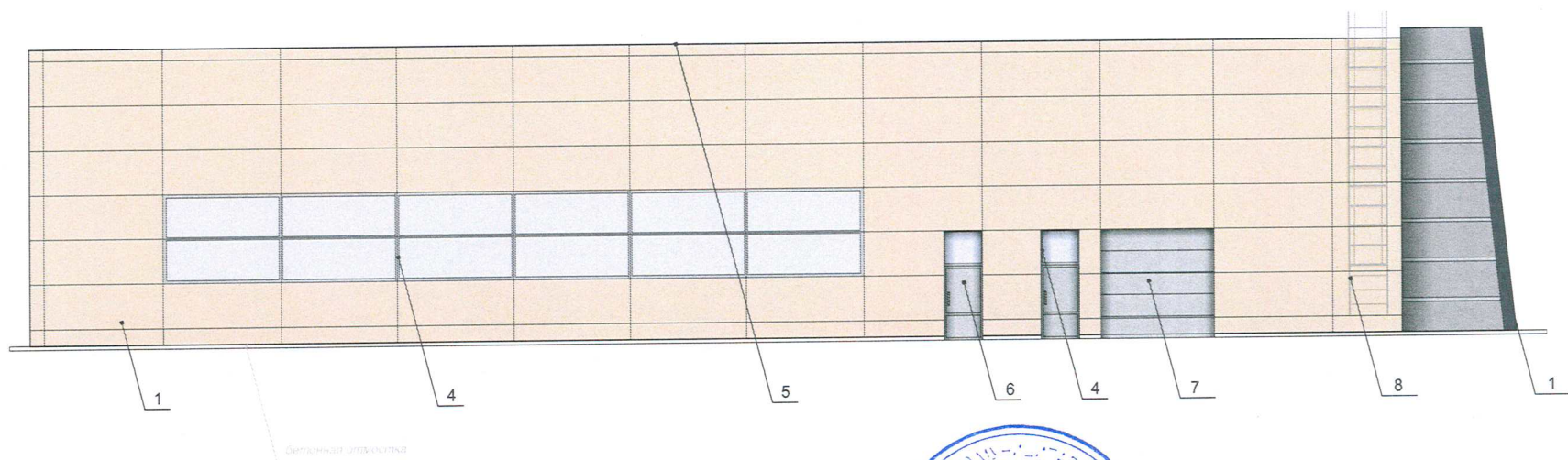
Условные обозначение

1

- номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

Изм.	Кол.уч	Лист	Надок	Подпись	Дата
Разраб.		Шадрин		<i>[Signature]</i>	02.26
Н.контр.		Шадрин		<i>[Signature]</i>	02.26

02/26-316в/3		
Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края		
Автосалон	Стадия	Лист
	П	4
Главный фасад по ш. Космонавтов		Листов
		9
ООО «Реклама59»		

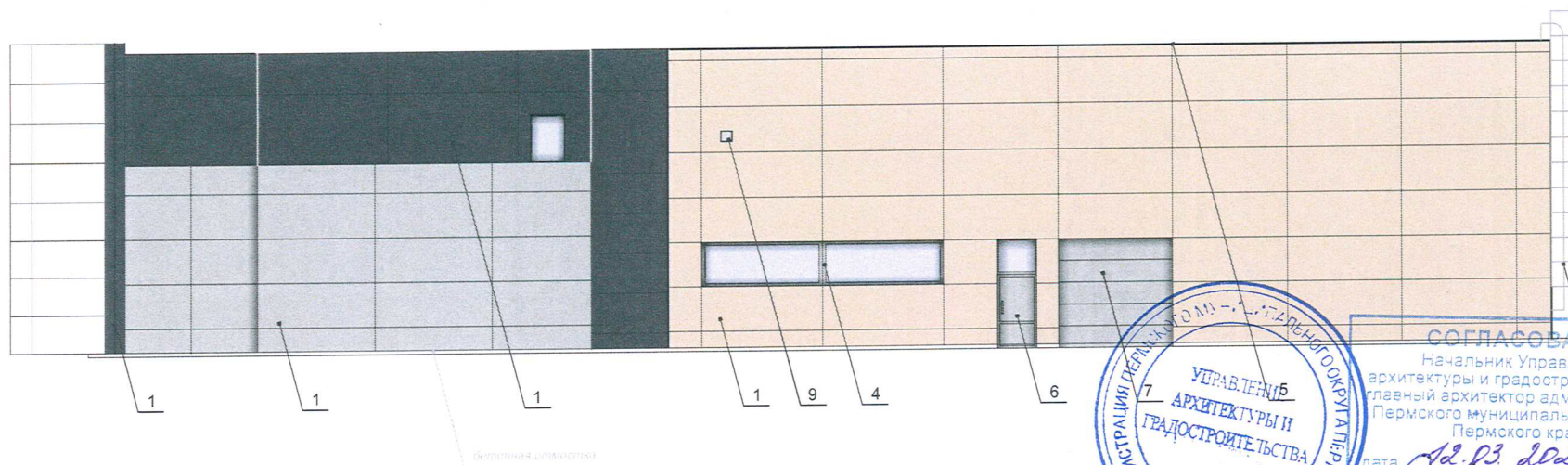
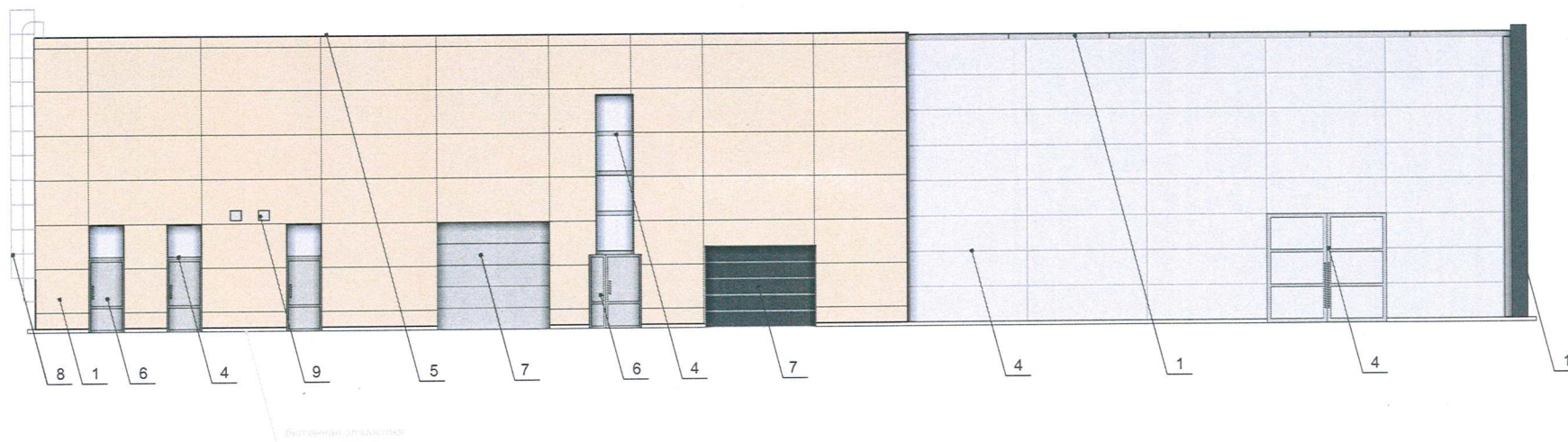


СОГЛАСОВАНО
 Начальник Управления
 архитектуры и градостроительства,
 главный архитектор администрации
 Пермского муниципального округа
 Пермского края
 дата 12.03.2026
 подп. А.Е. Палашева

Условные обозначение

1 - номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)

						02/26-316в/3			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Надок	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	5	9
						Дворовой фасад	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				



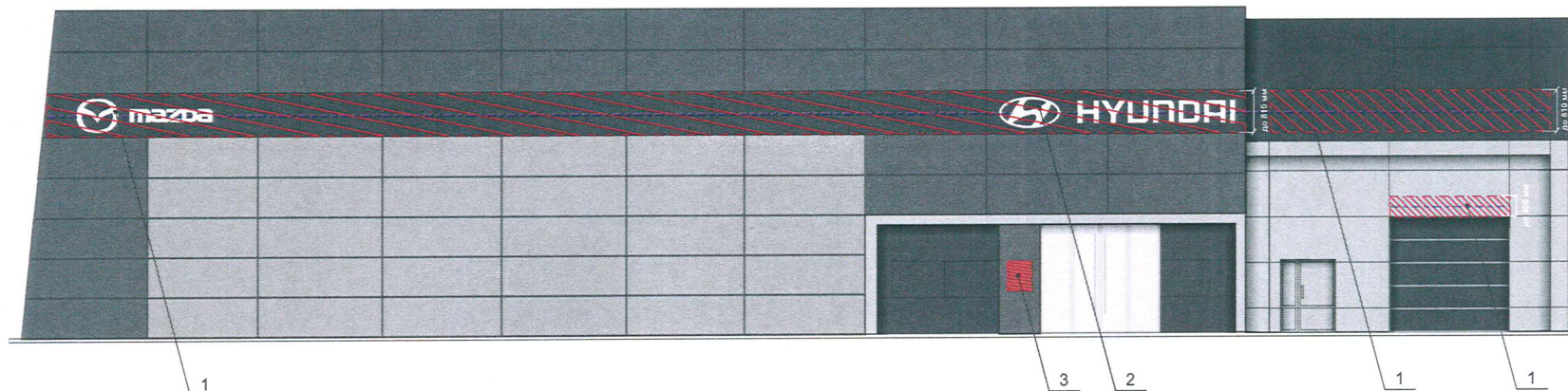
Условные обозначение

1 - номер позиции согласно ведомости отделки фасадов (лист 1)



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 12.03.2026
подпись А.Е. Рачалова
02/26-316в/3

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края		
Разраб.		Шадрин		<i>Шадрин</i>	02.26			
Автосалон						Стадия	Лист	Листов
						П	6	9
Боковые фасады						ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин		<i>Шадрин</i>	02.26			



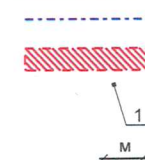
Узел крепления вывески



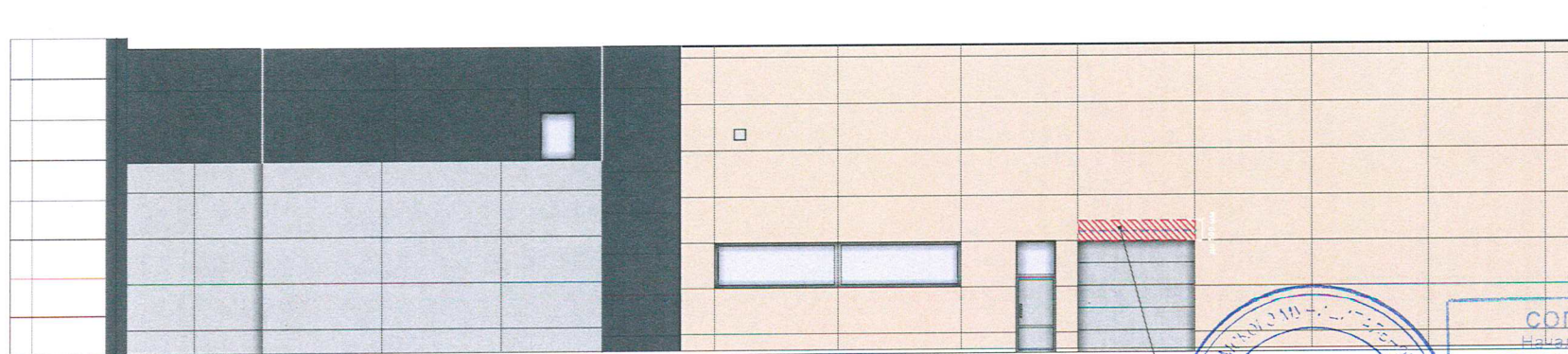
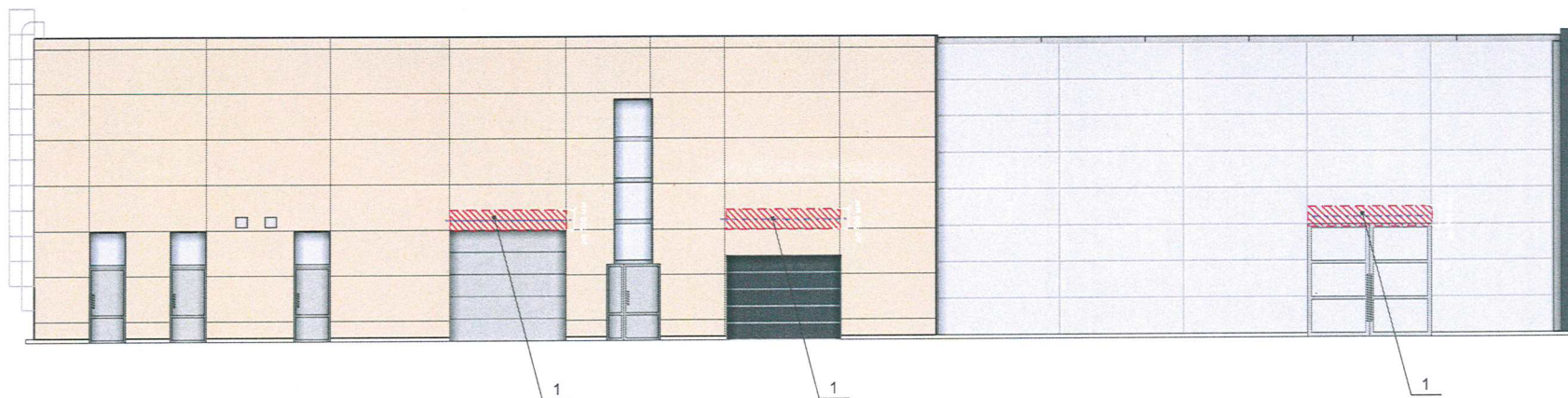
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

№	тип вывески, материал, способы крепления	цвет (с указанием RAL)	наличие подсветки
1	Вывеска объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, орг. стекло	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
2	Вывеска объемные буквы и /или логотипы без подложки на металлических направляющих на фризе. Металл, пластик, орг. стекло	Белый: RAL 9003	Внешняя или внутренняя, светодиодами/без подсветки
3	Информационная табличка (режимник). Одиночная (500x700). Несплошная выкладка буквенными, цифровыми символами (знаками) из декоративной пленки	Прозрачный фон (стекло, пластик), цвет текста: белый (RAL 9003)	Без подсветки

Условные обозначение



						02/26-316в/3			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	7	9
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Главный фасад	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				

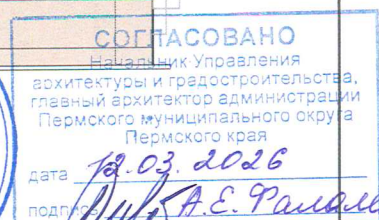


Условные обозначение

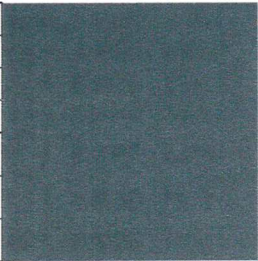
-  - единая горизонтальная ось размещения объектов
-  - место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
-  - номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
-  - размеры

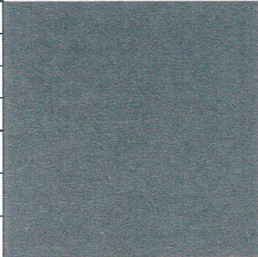
Примечание

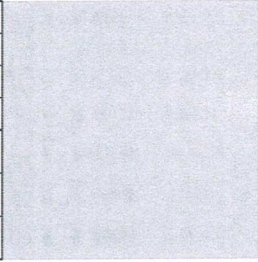
1. Ведомость размещения средств размещения информации, рекламных конструкций см. лист 7

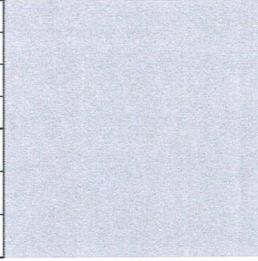


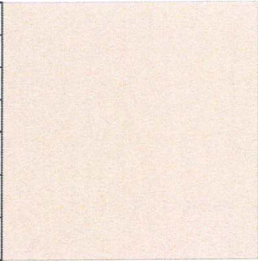
						02/26-316в/3			
						Коперный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	8	9
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций. Боковые фасады	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				

номер позиции ведомости отделки фасадов 1 4 1.1 2 3 7	указывается цвет в стандарте RAL 7016	C:	60	
		M:	30	
		Y:	30	
		K:	80	
		R:	55	
		G:	63	
		B:	67	

номер позиции ведомости отделки фасадов 5	указывается цвет в стандарте RAL 7024	C:	80	
		M:	60	
		Y:	50	
		K:	40	
		R:	71	
		G:	74	
		B:	80	

номер позиции ведомости отделки фасадов 1	указывается цвет в стандарте RAL 9006	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	165	
		G:	168	
		B:	166	

номер позиции ведомости отделки фасадов 4 6 7 8 9	указывается цвет в стандарте RAL 7004	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	45	
		R:	158	
		G:	160	
		B:	161	

номер позиции ведомости отделки фасадов 1	указывается цвет в стандарте RAL 1014	C:	0	
		M:	10	
		Y:	40	
		K:	10	
		R:	222	
		G:	208	
		B:	159	



СОГЛАСОВАНО
начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
пермский архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

дата

подпись

12.03.2026

В.Е. Павлова

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC).

						02/26-316в/3			
						Колерный паспорт по шоссе Космонавтов, 316в/3, д. Хмели, Пермского муниципального округа Пермского края			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Автосалон	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Шадрин			02.26		П	9	9
						Эталоны колеров	ООО «Реклама59»		
Н.контр.		Шадрин			02.26				